



ARRENDEÅKRARNA I SKICK!

Bild: Henri Uotila

ÅKERJORD I GOTT SKICK - ODLINGENS VIKTIGASTE RESURS

Tål bättre både torka
och störtregn

Minskar risken för
utlakning av
näringsämnen

Upprätthåller ett
mångsidigt
organismsamhälle
-> stärker
motståndskraften
mot sjukdomar och
skadedjur

Ökar
odlingssäkerheten
och försörjnings-
beredskapen



I Finland arrenderas cirka **38 %** av all
åkermark i bruk¹
Andelen varierar regionalt mellan **30–50 %**²

SÄRSKILDA UTMANINGAR PÅ ARRENDEÅKRAR

Ofta lägre skördar än på odlarens egna åkrar³

- lågt pH⁴
- bristfällig vattenhushållning⁵

Korta arrendeavtal (3–5 år)⁶

- ger inte odlaren motivation att investera
- grundförbättringar kräver längre återbetalningstid

ÅKERÄGARE I FINLAND

I Finland finns ungefär en halv miljon åkerägare ⁷

- De flesta är privatpersoner utan egen jordbruksproduktion
- En märkbar del av arrendeåkrarna ägs av dödsbon
- Åkrar ägs också av kommuner, församlingar, sammanslutningar och aktiebolag

EN VÄLSKÖTT ÅKER ÄR TILL NYTTA FÖR MARKÄGAREN

Att ta hand om åkerns skick är

- en investering i framtiden
- ett sätt att hedra tidigare generationers arbete
- ett sätt att stärka den finländska livsmedelssäkerheten

En åker i gott skick

- erbjuder nästa generation produktiv odlingsmark
- kan öka åkerns hyres- och försäljningsvärde

LÖSNINGAR

Lång
arrendeavtalstid

Åkerns skick och
avkastnings-
förmåga beaktas i
arrendepriiset

Skötselåtgärdernas
kostnader beaktas i
arrendepriiset eller
markägaren
betalar en del av
kostnaderna

Förtursrätt att
arrendera på nytt
om arrendatorn
gör överenskomna
skötselåtgärder

PROJEKTET ARRENDEÅKRARNA I SKICK

Tvåspråkigt,
riksomfattande
informations-
förmedlingsprojekt

1.10.2024-30.4.2027

Budget: 360 000 €

Projektets
huvudmålsättning:
Arrendeåkrarnas
odlingsskick
förbättras

Målgrupper:

- Åkerägare, som inte brukar sin jord själva
- jordbrukare
- beslutsfattare

Projektpartner:

- BSAG
- Jordägarnas Förbund
- SLC
- MTK



KÄLLOR

Berninger, K. m.fl. 2025. Markens odlingsskick – nyckeln till säkrare skördar och hållbar odling.

<https://www.bsag.fi/sv/materialen/markens-odlingsskick/>

Myyrä, S. 2009. Land leasing, land degradation and agricultural productivity in Finland. Doktorsavhandling.

<https://helda.helsinki.fi/items/fa1d51c3-e454-4551-b43d-4f7fb6cc29a6>

Myyrä, S. ym. 2008. Suomalainen pellonomistaja. Maa- ja elintarviketalous 115. <https://jukuri.luke.fi/items/e5838d00-c1e0-4d82-8d67-16379080b8c1>

Naturresursinstitutet. Nyhet 4.10.2024. År 2023 var åkermarken dyrast i södra Finland.

<https://www.luke.fi/sv/nyheterna/ar-2023-var-akermarken-dyrast-i-sodra-finland>

Ovaska, S. m.fl. 2021. Perusparannukset ja ravinnetase suomalaisessa peltoviljelyssä. Forskningsföreningen för täckdikning rf:s rapport 36. <https://www.salaojayhdistys.fi/wp-content/uploads/2023/04/36-2021.pdf>

Tölli, H. 2022. Peltujen kiinteistörakenteen kehittämisohjelma Isolohko on voimaa. Jord- och skogsbruksministeriets publikationer 2022:9. <https://julkaisut.valtioneuvosto.fi/handle/10024/164469>



Maanomistajain Liitto
Jordägarnas Förbund



Närings-, trafik- och
miljöcentralen

landsbygd.fi



**Medfinansieras av
Europeiska unionen**

Tack!

Anne Antman
anne.antman@bsag.fi
+358 40 650 3690